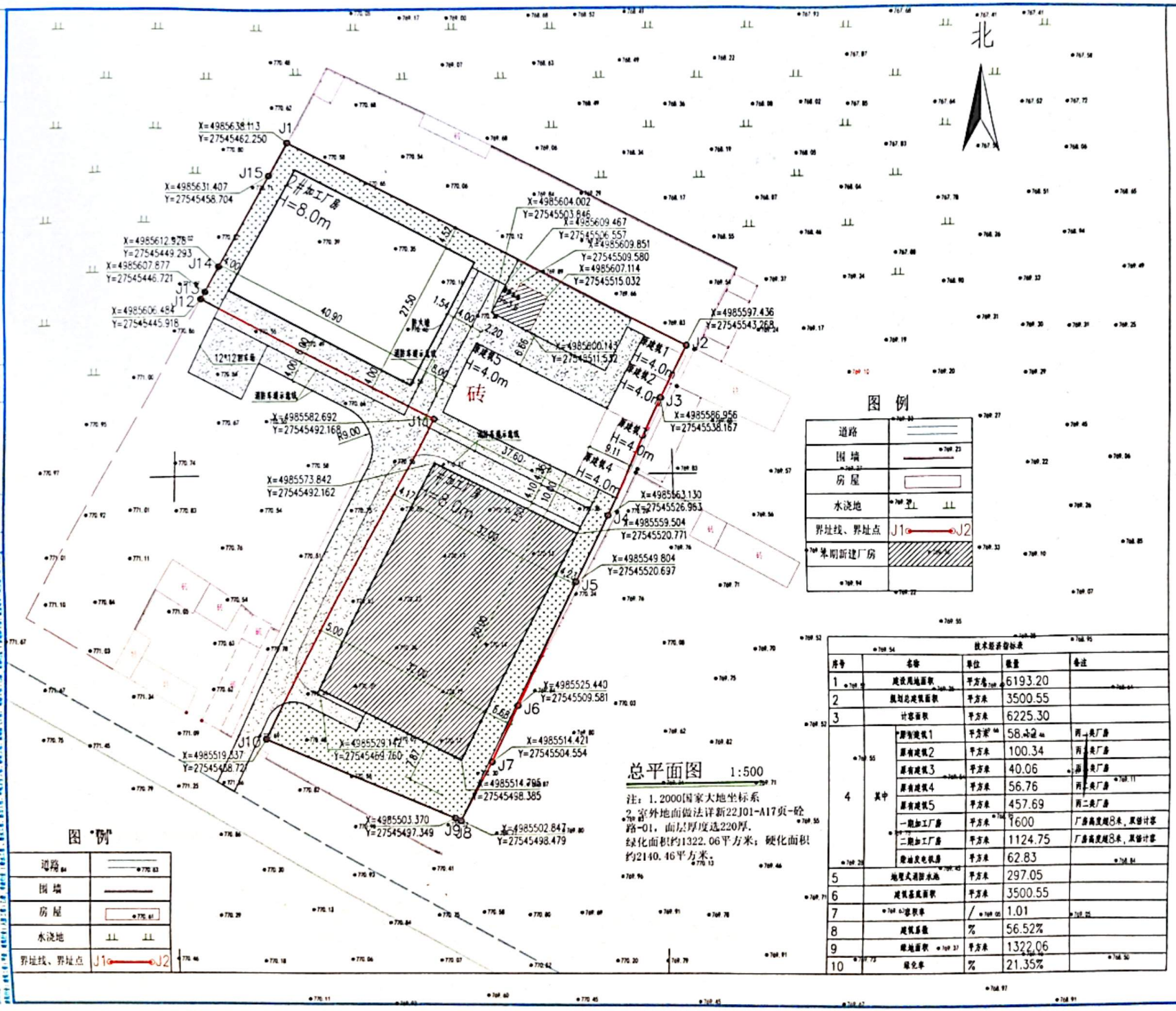

图例

道路	
围墙	
房屋	
水浇地	
界址线、界址点	J1 —— J2
本期新建厂房	

图例

道路	
围墙	
房屋	
水浇地	
界址线、界址点	J1 —— J2

总平面图 1:500

注：1. 2000国家大地坐标系
2. 室外地面做法详新22J01-A17页-砼路-01，面层厚度达220厚。
绿化面积约1322.06平方米；硬化面积约2140.46平方米。

技术经济指标表

序号	名称		单位	数量	备注
1	建设用地面积		平方米	6193.20	
2	规划总建筑面积		平方米	3500.55	
3	计容面积		平方米	6225.30	
4	其中	原有建筑1	平方米	58.42	丙二类厂房
		原有建筑2	平方米	100.34	丙二类厂房
		原有建筑3	平方米	40.06	丙二类厂房
		原有建筑4	平方米	56.76	丙二类厂房
		原有建筑5	平方米	457.69	丙二类厂房
		一期加工厂房	平方米	1600	厂房高度规8米，从设计图
		二期加工厂房	平方米	1124.75	厂房高度规8米，从设计图
		微油发电机房	平方米	62.83	
5	地埋式消防水池		平方米	297.05	
6	建筑基底面积		平方米	3500.55	
7	容积率		/	1.01	
8	建筑系数		%	56.52%	
9	硬地面积		平方米	1322.06	
10	绿化率		%	21.35%	

备注：
1. 本图广场面积由测绘，不做分地测量。
2. 本图所有尺寸均以毫米为单位，高程以米为单位，坐标以米为单位，坐标系采用2000国家大地坐标系。
3. 图纸应结合现场实际情况进行施工，如遇不一致，应及时与设计单位联系，以便进行修改。
4. 本图仅供参考，此图纸仅供本工程申报用，其他用途不适用，未经我公司许可，不得复制。
5. 本图不得擅自修改，如有修改，由修改者承担责任，并告知本单位，不得修改。

设计证书编号 A261136449 A161A018022
本图纸加盖本公司出图章者 方为一级有效

设计单位
中水华创国际工程设计顾问有限公司
Zhejiang Huachuang International Engineering Design Consultation Co., Ltd.

审定人 Approved for issue by date 董晓潮
审核人 Reviewed by date 徐 晶
设计总负责人 Project director date 徐 晶
专业负责人 Discipline responsible by date 徐 晶
校对人 Checked by date 李 丹
设计人 Designed by date 张灵慧
制图人 Drawing by date 张灵慧

建设单位 温泉县塔斯特酒店有限公司
工程名称 PROJECT 温泉县塔斯特酒店玉米深加工建项目
图名 DRAWING TITLE 总平面图

工程编号 JOB NO.	
比例 SCALE	1:500
日期 DATE	2026.06
阶段 STAGE	施工图设计
专业 DISCIPLINE	建筑
图号 DRAWING NO.	建施A-01